

オーキッド夙川

インターネット使用料無料！
バイコムWi-Fi設置済

さくら夙川駅徒歩 2分！
JR・阪急・阪神 3線利用可！
オートロック（門扉施錠のみ）
カラーモニターホン！
室内洗濯機置き場！
角部屋！



2022年12月
フルリノベーション済！



- 入替
3点ユニットバス・エアコン
下駄箱・建具・キッチン
システムキッチン
- ダウンライト新設
- カラーモニターホン新設
- クロス張替
- フロアタイル貼替
- 室内洗濯機置き場新設



種目	賃貸マンション			
賃貸条件	賃料	50,000 円/月		
	敷金	0 円	礼金	
	管理費	3,000 円/月		
所在地	西宮市神楽町4-5			
交通	JR神戸線「さくら夙川」駅 徒歩2分			
	阪神本線「西宮」駅 徒歩7分			
	阪急神戸線「夙川」駅 徒歩11分			
建物	建物名	オーキッド夙川 306号室		
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建 3階部分		
	間取り	ワンルーム	建築	昭和62年7月
	専有面積	約17.28㎡	バルコニー	東向き
	現況	空室	契約期間	2年
	引渡	即時		
設備	電気・上下水道・都市ガス・IHクッキングヒーター エアコン・カラーモニターホン			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■水道代2,500円/月 ■火災保険加入要(20,000円/2年) ■家賃保証加入要(日本セーフティー 初回40%、更新1万/年) ■鍵交換代(15,400円) ■入居時に照明は撤去いたします。 匂い及び近隣からの音、これらに関する不快感は個人差もあり、入居後の改善が難しい為、内覧時ご確認下さい。共用部の設備は永続的でない場合があります。			

※間取図・方位は概略です。現地案内の際に、お確かめください。



兵庫県知事(5)第10777号

いもと不動産株式会社

〒658-0072神戸市東灘区岡本3丁目2番25号
TEL:078(412)1131 FAX:078(435)1322
https://imoto-ea.jp 定休日:水曜日

広告料2ヶ月

媒介

※成約時仲介手数料として月額賃料の1ヶ月相当額(別途消費税)を申し受けます。お申込みの後審査がございます。お断りさせていただく場合、具体的な理由は申し上げられません。ご了承ください。